

# Solaire thermique & stockage en eau technique

EHPAD Osmane de Guerry à Chavagnes-en-Paillers (85)

## Le projet en bref

En Vendée, l'EHPAD Osmane de Guerry est un établissement récent permettant d'accueillir 73 pensionnaires. Ce bâtiment accueille une **centrale solaire thermique conçue pour du stockage en eau technique ou eau morte**.

Ce type de fonctionnement permet de maintenir le ballon solaire à une température constante et d'éviter le développement de légionelle.

## Les chiffres clés du projet solaire

**14** modules solaires | **32,2 m<sup>2</sup>** surface d'occupation

**14 215€** coût du projet  
aides au solaire thermique déduites

**1500 L/jour** besoins en eau chaude sanitaire | **52%** part des besoins couverts  
**48% prévus**

**30 logements** équivalent de consommation  
consommant 50 L d'eau chaude sanitaire à 60°C/jour, logement de 2 personnes



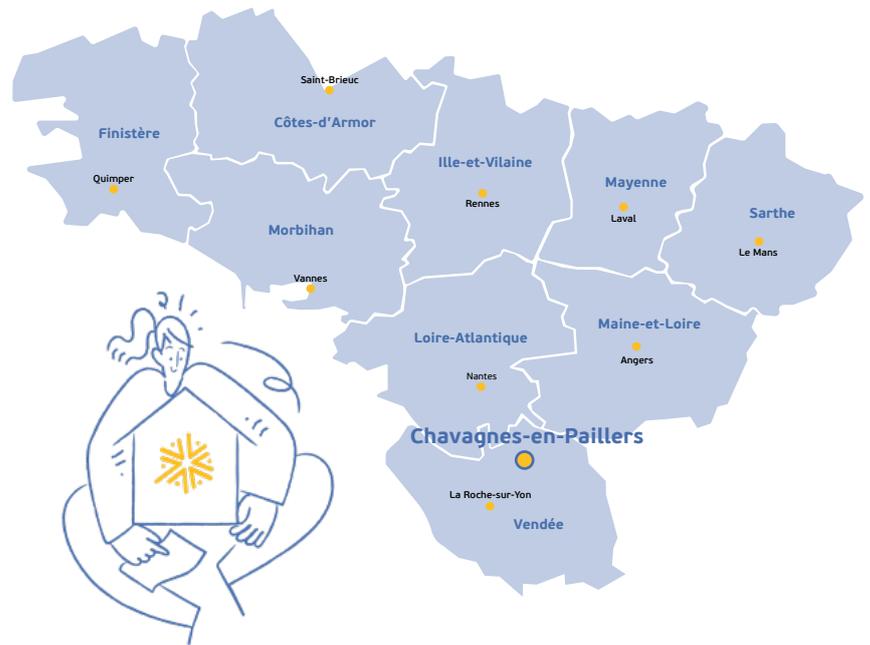
## Les acteurs du projet

 **Assistance à maîtrise d'ouvrage**  
Alliance Soleil

 **Fabricant**  
Eklor

Le projet est localisé sur la commune de **Chavagnes-en-Paillers** sur la communauté de communes de **Saint-Fulgent-les-Essarts**.

Située au Nord-Est de la Vendée, au coeur du bocage vendéen, ce territoire compte 29 052 habitants répartis sur 12 communes.



## La parole à ...

### La communauté de communes du Pays de Saint-Fulgent-les-Essarts

« Pour la construction de son EHPAD, la communauté de communes du Pays de Saint-Fulgent – Les Essarts a souhaité faire appel à une énergie renouvelable, propre et gratuite. **Ces installations nous permettent de réduire nos charges en gaz, et de diminuer notre empreinte carbone.** »

## Le bonus du projet

Cette installation bénéficie du stockage en eau technique par un ballon hygiénique avec un bouclage solaire.

Alliance Soleil, basé en Vendée, est un bureau d'études œuvrant sur l'énergie solaire en Pays de Loire. L'entreprise propose des audits, études & AMO, formations, etc.

Cette fiche est une production Atlansun.  
[Retrouvez tous nos documents sur le solaire dans notre centre de ressources](#)



© Pays de Saint-Fulgent-les-Essarts